

Excellente opportunité !

**ENTREPRISE COMMERCIALE À VENDRE
COMMERCIAL BUSINESS FOR SALE**



Entreprise de location d'outils et d'équipements

Danielle Riendeau

Courtier immobilier agréé

514- 245-4642

driendeau@ldrcanada.com

Pierre Lamothe

Courtier immobilier agréé, DA

514-779-0070

plamothe@ldrcanada.com

33 Blainville ouest, suite 200, Sainte-Thérèse, (Québec), J7E 1X1
www.ldrcanada.com

DESCRIPTION DE L'ENTREPRISE

Emplacement / Location	Très bien situé sur la Rive-Nord de Montréal
Actifs de l'entreprise / Company assets	Biens meubles, appareils et équipements servant à l'exploitation, inventaire, outils, achalandage.
Prix de vente/ Sale Price	625 000 \$

POSSIBILITÉ D'INCLURE LES IMMEUBLES À LA VENTE

Immeuble 1	7,124 pieds carrés / square feet
Immeuble 2	3,276 pieds carrés / square feet
Superficie du terrain / Land Area	26,000 pieds carrés / square feet
Prix de vente additionnel/ Additional Sale Price	1 550 000 \$

Détails de l'entreprise à vendre

- L'entreprise fondée en 1995 s'est bâtie une réputation de qualité qui se traduit par une augmentation constante de son chiffre d'affaires.
- Sont inclus dans la vente : tous les biens meubles, appareils et équipements servant à l'exploitation, l'inventaire, outils, l'achalandage, tous les droits et privilèges reliés à l'identification de l'entreprise (numéros de téléphone, le nom, les enseignes, publicités, marques de commerce, etc...) et les autres éléments intangibles
- Le Vendeur s'engage à partager toutes les informations nécessaires au bon roulement du commerce, la liste des fournisseurs, le roulement des produits et tous les outils développés sur mesure.

Entreprise familiale de location d'outils et d'équipements professionnels



- Pour : travaux extérieurs, jardinage, rénovation, construction, gros travaux, réceptions et événements.
- Vente de propane
- Service (location, livraison, vente et réparation d'outils)



À QUI LA CHANCE !

Excellente opportunité !

Personnes ressources

- Pour en apprendre d'avantage sur cette opportunité, veuillez communiquer avec le courtier :
Pierre Lamothe, courtier immobilier agréé au 514-779-0070
- Entente de confidentialité requise, acheteurs sérieux seulement pour une visite. Afin de préserver la discrétion de l'entreprise et d'offrir le meilleur service, nous vous demandons de vous identifier lors de votre message d'intérêt. L'Acheteur sera discret auprès du personnel, démontrant son sérieux dans sa démarche d'acquisition.

Ces renseignements sont soumis au de connaissance et peuvent être modifiés sans préavis. Nous n'assumons aucune responsabilité pour quelque erreur ou omission. La présente ne constitue pas une offre ou une promesse de vente pouvant lier le vendeur et l'acheteur, mais une invitation à soumettre des promesses d'achat. / The above particulars are submitted to the best of our knowledge and are subject to change without notice. We do not assume responsibility for any errors or omissions. This contract does not constitute a promise or offer to sell which, upon acceptance, would bind the seller to the buyer, but rather a general invitation to the public to submit promises to purchase.