

## TERRAIN VACANT - À VENDRE

### Vacant lot - for sale



**Lots 1 849 840 et 1 848 492, Mirabel**

212-B boulevard Labelle  
Rosemère, Québec  
J7A 2H4  
450-508-7008  
[www.ldrcanada.com](http://www.ldrcanada.com)

**Michel Duquette**  
Courtier immobilier agréé  
**514-239-2444**  
[mduquette@ldrcanada.com](mailto:mduquette@ldrcanada.com)

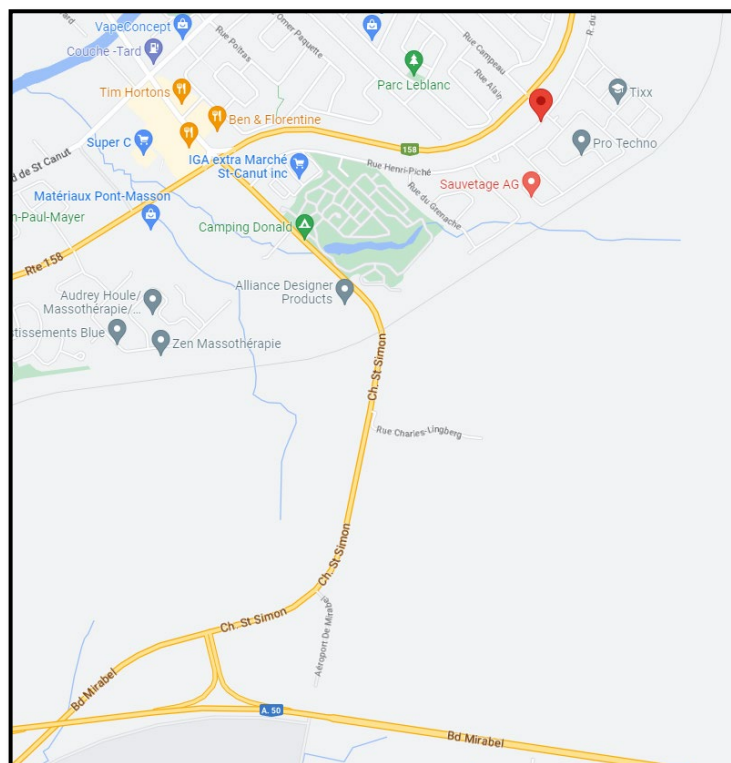
**Marc St-Onge**  
Courtier immobilier  
**514-862-5288**  
[mstonge@ldrcanada.com](mailto:mstonge@ldrcanada.com)

|                                                       |                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Superficie disponible</b><br><i>Available area</i> | 24,171 p.c. / s.f.                                                                                                                                                         |
| <b>Numéro des lots</b><br><i>Lots number</i>          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 lots                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 1 849 840</li> <li>○ 1 848 492</li> </ul> </li> </ul> |
| <b>Zonage commercial</b><br><i>Commercial zoning</i>  | C5-45                                                                                                                                                                      |
| <b>Prix de vente</b><br><i>Sale price</i>             | <b>700 000,00 \$</b><br>\$700 000,00                                                                                                                                       |

## Informations additionnelles / Additional information

- Superbe terrain vacant, prêt à construire. *Superb vacant lot, ready to build.*
- Le terrain peut être vendu avec le 10155 Henri-Piché ou séparément. *The land can be sold with 10155 Henri-Piché or separately.*

## **Emplacement / Location**



Ces renseignements sont soumis au meilleur de notre connaissance et peuvent être modifiés sans préavis. Nous n'assumons aucune responsabilité pour quelque erreur ou omission. La présente ne constitue pas une offre ou une promesse de vente pouvant lier le vendeur et l'acheteur, mais une invitation à soumettre des promesses d'achat. / The above particulars are submitted to the best of our knowledge and are subject to change without notice. We do not assume responsibility for any errors or omissions. This contract does not constitute a promise or offer to sell which, upon acceptance, would bind the seller to the buyer, but rather a general invitation to the public to submit promises to purchase.